

Comune di Genova
Città Metropolitana di Genova

PROSPETTO DI CALCOLO ADEGUAM. PREZZI

S.A.L. 9 bis
REVISIONE PREZZI

OGGETTO: Lavori di realizzazione della Casa della Comunità della Salute della
Valpolcevera e Valle Scrivia
CUP: G34E22000100008 – CIG: 9097740C8A

COMMITTENTE: ASL3 - Dipartimento Tecnico Amministrativo

IMPRESA: I.T.I. Impresa Generale S.p.A.

Contratto in data 02/11/2022 rep. n. 910 di euro 7 727 928.33

Data Offerta:	31/03/2022	IMPORTO DEL PROGETTO:	8 318 666.25
Data Consegna:	06/03/2023	Somme a Disposizione:	3 553 204.54
Data Inizio Lavori:	06/03/2023	Importo per la Sicurezza:	442 160.71
Giorni Utili per Ultimazione: Data	360	Importo per la Manodopera:	0.00
Utile per Ultimazione:	29/02/2024	IMPORTO DI VARIANTE	10 442 777.78
Giorni di Sospensione:	282	Somme a Disposizione (variante):	3 971 237.23
Numero di Sospensioni:	2	Importo per la Sicurezza (variante):	813 554.19
Giorni proroga a seguito variante:	30/03/2026	Importo per la Manodopera (variante):	0.00
Nuova Data Ultimazione:		Anticipazione:	1 545 585.67

Prospetto di calcolo del maggiore importo dei lavori ai sensi del comma 1 e 6-ter dell'articolo 26 del Decreto-legge 17 maggio 2022, n. 50 e s.m.i.											
	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	U.M.	QUANTITA'	P.U. CONTRATTUALE LORDO	P.U. CONTRATTUALE NETTO	TOTALE LORDO	SAL8 PARZIALE NETTO	P.U. REVISIONE PREZZI LORDO	P.U. REVISIONE PREZZI NETTO	TOTALE REVISIONE PREZZI SAL9 BIS PARZIALE (A)	TOTALE RICONOSCIBILE (80% A)
	LAVORI A CORPO										
	OPERE ARCHITETTONICHE										
	Opere di Demolizione										
	Aree esterne										
65.A10.A40.020	Asportazione parziale di pavimentazione stradale in conglomerato bituminoso, eseguito con apposita macchina fresatrice a freddo, compreso il carico su qualsiasi mezzo di trasporto del materiale di risulta, la pulizia della sede stradale e quanto altro occorra per dare il lavoro finito e l'onere per la presenza di chiusini, tombini e simili per profondità' di scarificazione fino a 3 cm: per superfici oltre 50 fino a 250 mq. Rimozione pavimentazione stradale esterna.	mq	250,00	€ 19,54	18,07 €	4 885,00 €	4 518,63 €	21,30 €	19,70 €	407,00 €	325,60 €
65.A10.A30.025	Asportazione di massicciata stradale con o senza pavimentazione soprastante, eseguita con mezzi meccanici fino alla profondità' media di 30 cm, incluso il carico su qualsiasi mezzo di trasporto dei materiali di risulta: per superfici oltre 100 mq. Rimozione pavimentazione stradale	mq	200,00	€ 19,78	18,30 €	3 956,00 €	3 659,30 €	21,86 €	20,22 €	384,80 €	307,84 €
15.A10.A34.025 (15.A10.A34.010)	Scavo a sezione ristretta o a pozzo eseguito con mezzo meccanico del peso fino 5 t e con interventi manuali ove occorra, fino alla profondità di m 2,00, in rocce sciolte. scavo a sezione profondità 1 metro per posa nuova tubazioni	mc	200,00	€ 71,90	66,51 €	14 380,00 €	13 301,50 €	79,17 €	73,23 €	1 344,95 €	1 075,96 €
PR.A01.A01.025	Sabbia di frantoio granulometrie (0/4-05). sabbia per letto di posa nuove tubazioni	mc	60,00	€ 30,36	28,08 €	1 821,60 €	1 684,98 €	39,37 €	36,42 €	500,06 €	400,04 €
15.B10.B20.010	Riempimento di scavi per canalizzazioni e simili, incluso compattamento, eseguito con mezzo meccanico con materiale ritenuto idoneo dalla D.L., questo escluso. esecuzione letto di posa per tubazioni.	mc	60,00	€ 19,60	18,13 €	1 176,00 €	1 087,80 €	21,91 €	20,27 €	128,21 €	102,56 €
2A.206.RE.01	Rinterro di scavi con mezzi meccanici con carico, trasporto e scarico al luogo d'impiego, spianamenti e costipazione a strati non superiori a 50 cm, bagnatura e ricarichi: - con terre depositate nell'ambito del cantiere rinterro scavo con terreno precedentemente rimosso	mc	100,00	€ 2,78	2,57 €	278,00 €	257,15 €	3,33 €	3,08 €	50,66 €	40,53 €
65.B10.A05.020	Formazione di sottofondo stradale costituito da materiale di cava (tout-venant stabilizzato), steso a strati, moderatamente innaffiato, compatto e cilindrato con adeguato rullo, fino al completo assestamento ed al raggiungimento della quota prescritta, misurato su autocarro in arrivo oltre 5 e fino a 50 mc (minimo di misurazione mc 10,00)	mc	20,00	€ 94,14	87,08 €	1 882,80 €	1 741,59 €	112,69 €	104,23 €	343,09 €	274,47 €
65.B10.A15.010	Conglomerato bituminoso confezionato con bitumi tradizionali e inerti rispondenti alle norme vigenti e secondo dosature del capitolato speciale d'appalto delle opere pubbliche; in opera compresa la pulizia del piano di posa mediante accurata scopatura e soffiatura a pressione, la fornitura e la spruzzatura di 0,600 kg per metro quadrato di emulsione bituminosa al 55% per l'ancoraggio; la stesa con idonee macchine finitrici e la cilindratura dell'impasto con rullo da 6-8 tonnellate: misurato in opera per strati di collegamento (binder) dello spessore medio finito e compresso di 7 cm.; per lavori eseguiti nei centri urbani, per una superficie minima non inferiore a 200 mq. strato di binder.	mq	200,00	€ 26,83	24,82 €	5 366,00 €	4 963,55 €	32,12 €	29,71 €	977,82 €	782,26 €
65.B10.A25.010	Pavimentazione stradale d'usura (tappeto), in conglomerato bituminoso chiuso, eseguita con materiali rispondenti alle norme vigenti e secondo le dosature prescritte dal capitolato speciale delle opere pubbliche, compreso la pulizia a fondo del piano di posa mediante accurata scopatura e soffiatura a pressione, la fornitura, la spruzzatura preliminare di 0,600 kg di emulsione bituminosa per metro quadrato, la stesa in opera con idonee macchine finitrici, la cilindratura a fondo con rullo da 6-8 tonnellate: misurato in opera per strato di usura dello spessore minimo, finito e compresso, di 3 cm strato d'usura nuova strada	mq	200,00	€ 12,01	11,11 €	2 402,00 €	2 221,85 €	14,38 €	13,30 €	437,70 €	350,16 €
	Totale Opere di Demolizione - Aree esterne						33 436,35 €			4 574,29 €	3 659,43 €
	Opere edili al grezzo										
	Blocco Nord										
2A.236.PS.02ff	Fornitura e posa in opera di parete in cartongesso composta da: n.2 lastre in cartongesso (due per lato, di cui due ignifughe) e isolante in lana di roccia sp. 6cm dens.80kg/mc - Sp. totale 12.5 cm ed ogni altro onere per dare il lavoro perfettamente finito e compiuto a perfetta regola d'arte. Parete PS.02F (pareti quarto piano sale riunioni)	mq	12,60	77,65 €	71,83 €	978,39 €	905,01 €	91,72 €	84,84 €	163,99 €	131,19 €
2A.236.CP.01	Fornitura e posa in opera di controparete in cartongesso standard con pannello isolante in lana di roccia sp.5cm, dens. 70kg/mc. Parete cieca corpo nord - controfodera - pannello sandwich 147,00. Controparete CP.01	mq	147,00	55,44 €	51,28 €	8 149,68 €	7 538,45 €	74,38 €	68,80 €	2 575,37 €	2 060,29 €
	Totale Opere edili al gezzo - Blocco Nord						8 443,46 €			2 739,35 €	2 191,48 €
	Piano 3										
2A.236.CP.01	Fornitura e posa in opera di controparete in cartongesso standard con pannello isolante in lana di roccia sp.5cm dens. 70kg/mc	mq	186,97	55,44 €	51,28 €	10 365,62 €	2 397,05 €	74,38 €	68,80 €	818,91 €	655,12 €
2A.236.CP.01f	Fornitura e posa in opera di controparete in cartongesso con doppia lastra di cui una ignifuga con pannello isolante in lana di roccia sp.5cm dens. 70kg/mc	mq	94,05	57,01 €	52,73 €	5 361,79 €	1 239,91 €	68,24 €	63,12 €	244,26 €	195,41 €
2A.236.PS.02	Fornitura e posa in opera di parete in cartongesso composta da: Parete composta da n.2 lastre in cartongesso standard per lato sp. 1,25cm l'una, e isolante in lana di roccia sp. 6cm dens.80kg/mc - Sp. totale 12.5 cm ed ogni altro onere per dare il lavoro perfettamente finito e compiuto a perfetta regola d'arte	mq	210,40	75,72 €	70,04 €	15 931,49 €	3 684,16 €	89,42 €	82,71 €	666,57 €	533,26 €
2A.236.PS.02f	.Fornitura e posa in opera di parete in cartongesso composta da: n.2 lastre in cartongesso (due per lato, di cui due ignifughe) e isolante in lana di roccia sp. 6cm dens.80kg/mc - Sp. totale 12.5 cm ed ogni altro onere per dare il lavoro perfettamente finito e compiuto a perfetta regola d'arte	mq	211,50	76,68 €	70,93 €	16 217,82 €	3 750,37 €	91,72 €	84,84 €	735,60 €	588,48 €
2A.252.TF.3t20	Porte tagliafuoco REI. Porte tagliafuoco in lamiera di acciaio zincato e verniciato con polveri epossipoliestere e finitura antigraffio comprensive di telaio da fissare a muro con zanche o tasselli, serratura tagliafuoco con marcatura CE secondo norme vigenti con foro cilindro e inserto per chiave tipo patent compresa. Maniglia antinfortunistica colore nero con anima in acciaio, n. 2 cerniere di cui una per autochiusura e una portante regolabile. Rostri di tenuta in battuta lato cerniere. Rinforzi interni per maniglione antipanico e chiudiporta. Guarnizione termoespandente. EI 120 a due battenti asimetrici, spessore mm 60,luce netta mm 300+900x2050.	cad	7,00	1 306,39 €	1 208,41 €	9 144,73 €	4 229,44 €	1 357,46 €	1 255,65 €	165,34 €	132,27 €
2A.252.TF.3t80	Porte tagliafuoco in lamiera di acciaio zincato e verniciato con polveri epossipoliestere e finitura antigraffio comprensive di telaio da fissare a muro con zanche o tasselli, serratura tagliafuoco con marcatura CE secondo norme vigenti con foro cilindro e inserto per chiave tipo patent compresa. Maniglia antinfortunistica colore nero con anima in acciaio, n. 2 cerniere di cui una per autochiusura e una portante regolabile. Rostri di tenuta in battuta lato cerniere. Rinforzi interni per maniglione antipanico e chiudiporta. Guarnizione termoespandente. EI 120 a due battenti, spessore mm 60,luce netta mm 1800x2050.	cad	1,00	1 630,23 €	1 507,96 €	1 630,23 €	753,98 €	1 824,00 €	1 687,20 €	89,62 €	71,69 €
2A.234.SF.0001	Massetto alleggerito per passaggio impianti, ultimo strato solaio prima della pavimentazione. sp. 12cm.	mq	499,25	57,84 €	53,50 €	28 876,62 €	17 362,07 €	69,23 €	64,04 €	3 420,33 €	2 736,26 €
2A.236.PS.03hh	Fornitura e posa in opera di parete in cartongesso composta da: n.2 lastre in cartongesso per ambienti umidi (una per lato), n. 2 lastre in cartongesso standard (una per lato) e isolante in lana di roccia sp. 5cm dens.80kg/mc - Sp. totale 10.5 cm ed ogni altro onere per dare il lavoro perfettamente finito e compiuto a perfetta regola d'arte.	mq	148,80	77,66 €	71,84 €	11 555,81 €	2 672,28 €	92,96 €	85,99 €	526,44 €	421,15 €
	Totale Opere edili al gezzo - Piano 3						36 089,26 €			6 667,06 €	5 333,65 €
2A.234.SF.0001	Massetto alleggerito per passaggio impianti, ultimo strato solaio prima della pavimentazione. sp. 12cm.	mq	499,27	57,84 €	53,50 €	28 877,78 €	26 711,94 €	69,23 €	64,04 €	5 262,25 €	4 209,80 €
	Totale Opere edili al gezzo - Piano 4						26 711,94 €			5 262,25 €	4 209,80 €
	Involucro e facciate continue										
	Generale										

	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	U.M.	QUANTITA'	P.U. CONTRATTUALE LORDO	P.U. CONTRATTUALE NETTO	TOTALE LORDO	SAL8 PARZIALE NETTO	P.U. REVISIONE PREZZI LORDO	P.U. REVISIONE PREZZI NETTO	TOTALE REVISIONE PREZZI SAL9 BIS PARZIALE (A)	TOTALE RICONOSCIBILE (80% A)
2A.222.CA.01	Fornitura e posa di sistema a cappotto in facciata composto come di seguente: Strato coibente in schiuma poliuretanica sp. 8 cm, strato di rinzafo in malta cemetizia. CE.01 - Cappotto esterno grigio scuro l´120,00 CE.02 - Cappotto esterno grigio chiaro 640,00 Assimilato a posa cappotto in lana di roccia sp. 12 cm (paragonato ad offerta migliorativa di gara) risolto su serramenti 420,00. Spalline ed architarve come da descrizione	mq	2 180,00	109,22 €	101,03 €	238 099,60 €	22 024,21 €	130,74 €	120,93 €	4 338,77 €	3 471,02 €
	Involucro e facciate continue - Generale						22 024,21 €			4 338,77 €	3 471,02 €
2A.234.SF.0001	Massetto alleggerito per passaggio impianti, ultimo strato solaio prima della pavimentazione. sp. 12cm.	mq	750,00	57,84 €	53,50 €	43 380,00 €	40 126,50 €	69,23 €	64,04 €	7 904,92 €	6 323,94 €
	Involucro e facciate continue - Piano 4						40 126,50 €			7 904,92 €	6 323,94 €
	Fit out edile										
	Aree esterne										
2A.294.SM.0003	Fornitura e posa di getto di cemento magro per livellamento del terreno area esterna. sp.15cm	mq	140,00	€ 15,49	14,33 €	2 168,60 €	2 005,96 €	18,54 €	17,15 €	395,17 €	316,14 €
2A.294.PK.0003	Fornitura e posa di pavimentazione esterna in masselli autobloccanti in cemento vibrocompresso sp. 4cm	mq	140,00	€ 29,88	27,64 €	4 183,20 €	3 869,46 €	44,28 €	40,96 €	1 864,80 €	1 491,84 €
2A.294.MC.0001	Ripristino di porzione di marciapiede esterno comprensivo di nuovo sottofondo, cordonatura laterale e pavimentazione in bitume.	mc	22,50	€ 82,41	76,23 €	1 854,23 €	1 715,16 €	98,64 €	91,25 €	337,89 €	270,31 €
2A.264.CN.0001	Cancello in acciaio a semplice disegno, con lavorazione saldata, compresi cardini, ferramenta, serratura, opere murarie	mc	10,92	€ 202,65	187,45 €	2 212,94 €	2 046,97 €	274,58 €	253,99 €	726,56 €	581,25 €
2A.294.RP.0010	Ripristini porzioni stradali, pavimentazioni, cordoli, parapetti, bordi, segnaletica, e quanto altro è necessario per riportare alla completa funzionalità tutte le sistemazioni esterne sezionate, rimosse, tagliate o comunque impattate dalle opere di demolizione. Sono altresì comprese tutte le altre opere accessorie che siano funzionali al ripristino completo delle aree circostanti l'edificio.	mc	1,00	€ 10 000,00	9 250,00 €	10 000,00 €	9 250,00 €	11 970,00 €	11 072,25 €	1 822,25 €	1 457,80 €
	Totale Fit out edile - Aree esterne						18 887,54 €			5 146,67 €	4 117,34 €
2A.254.PI.0001	Blocco Nord Porte interne a battente ad un'anta, in legno tamburate, con struttura interna cellulare a nido d'ape, spessore finito mm 48, intelaiatura perimetrale in legno di abete e pannelli fibrolegnosi, battente con spalla, completa di mostre e contromostre, telaio ad imbotte da mm 80 a 120. Compresa la maniglia in alluminio tipo pesante, le cerniere tipo anuba in acciaio da 13 mm, la serratura con due chiavi; la finitura con mano di fondo e verniciatura con lacche poliuretaniche, la fornitura e posa falso telaio. Compresa la posa in opera nonchè le prestazioni di assistenza muraria per movimentazioni, pulizia ed allontanamento dei materiali di risulta. Dimensioni standard da cm 60-65-70-75-80-85-90x210-220. Rivestite sulle due facce in: - medium density, laccato	cad	3,00	404,37 €	374,04 €	1 213,11 €	1 122,13 €	484,03 €	447,73 €	221,06 €	176,85 €
	Totale Fit out edile - Blocco Nord						1 122,13 €			221,06 €	176,85 €
	Generale										
2A.266.PL.0002	Tubi pluviali, comprese le necessarie zanche di fissaggio, i pezzi speciali, curve,ecc., in rame spessore 8/10 mm, diametro 100 mm. valutati 3 pluviali per lato	m	120,00	€ 75,98	70,28 €	9 117,60 €	2 530,13 €	113,84 €	105,30 €	1 260,74 €	1 008,59 €
2A.266.PL.0003	Terminale in ghisa, compreso i collari e le staffe, diametro 100 mm, lunghezza 2.00 m.	m	6,00	€ 240,83	222,77 €	1 444,98 €	400,98 €	331,68 €	306,80 €	151,27 €	121,01 €
2A.264.RG.0030	Fornitura e posa in opera di ringhiera su disegno in profilati di ferro, tondo piatto o quadrello con corrimano in ferro scatolare e capisaldi di idonea sezione, con peso di kg 25/30 al mq, compresa assistenza muraria per la posa su struttura scale, verniciatura con mano di protettivo previa carteggiatura e due mani di colore a smalto, altezza finita ml 1.10. Compreso corrimano cilindrico diam. 50, in legno di rovere lucidato posato in opera sia su murature che su struttura metallica, completo di staffe di sostegno, opere murarie di corredo e quanto altro per dare il titolo completo a regola d'arte.	m	126,00	€ 298,39	276,01 €	37 597,14 €	3 477,74 €	357,17 €	330,38 €	685,11 €	548,09 €
	Totale Fit out edile - Generale						6 408,85 €			2 097,12 €	1 677,69 €
	Piano 3										
2A.242.CT.030	Controsoffitto in pannelli di gesso rivestiti sul lato posteriore con un foglio isolante in fibre di poliestere e sul lato a vista con una pellicola a base di carta argento, dimensioni 600 x 1200 mm, montati su struttura metallica a vista, compresa, ancorata alla struttura muraria soprastante mediante pendinatura regolabile, in ambienti ad alta frequentazione e con tassi di umidità fino al 90%, compresi profili perimetrali:pannelli a superficie non forata, reazione al fuoco euroclasse B - s1, d0. ed ogni altro onere necessario alla corretta e completa realizzazione e dal perfetto funzionamento con restituzione secondo la buona regola dell´arte.	mq	85,00	55,81 €	51,62 €	4 743,85 €	3 729,85 €	66,08 €	61,12 €	686,36 €	549,09 €
2A.244.CT.06	Controsoffitti	mq	125,00	55,67 €	51,49 €	6 958,75 €	3 862,11 €	65,91 €	60,97 €	710,40 €	568,32 €
2A.242.CT.35	Fornitura e posa in opera di lastra continua in cartongesso per ambienti in classe A1	mq	15,00	51,93 €	48,04 €	778,95 €	648,48 €	61,34 €	56,74 €	117,51 €	94,01 €
2A.246.TN.010	Tinteggiatura con idropittura lavabile	mq	1 615,50	5,50 €	5,09 €	8 885,25 €	8 218,86 €	5,69 €	5,26 €	283,92 €	227,14 €
2A.254.PI.0004	PORTE INTERNE IN LEGNO DI PRODUZIONE INDUSTRIALE Porta interna in legno con anta mobile tamburata e con bordi impiallacciati, completa di telaio maestro in listellare impiallacciato dello spessore di 8/11 mm, coprifili ad incastro in multistrato e tutta la ferramenta necessaria per il fissaggio, movimento e chiusura, delle dimensioni standard di 210 x 60 ÷ 90 cm: con anta ad apertura scorrevole fuori muro, con specchiatura predisposta per vetro, completa di binario e mantovana: noce tanganika. Porte PI.04	cad	2,00	€ 691,98	640,08 €	1 383,96 €	640,08 €	1 117,29 €	1 033,49 €	393,41 €	314,73 €
2A.254.PI.0001.g	Porte interne a battente ad un'anta, in legno tamburate, con struttura interna cellulare a nido d'ape, spessore finito mm 48, intelaiatura perimetrale in legno di abete e pannelli fibrolegnosi, battente con spalla, completa di mostre e contromostre, telaio ad imbotte da mm 80 a 120. Compresa la maniglia in alluminio tipo pesante, le cerniere tipo anuba in acciaio da 13 mm, la serratura con due chiavi; la finitura con mano di fondo e verniciatura con lacche poliuretaniche, la fornitura e posa falso telaio. Compresa la posa in opera nonchè le prestazioni di assistenza muraria per movimentazioni, pulizia ed allontanamento dei materiali di risulta. Dimensioni standard da cm 60-65-70-75-80- 85-90x210-220. Rivestite sulle due facce in: - medium density, laccato. E' compresa nel prezzo la griglia di areazione.	cad	6,00	482,63 €	446,43 €	2 895,78 €	1 339,30 €	577,69 €	534,36 €	263,79 €	211,03 €
	Totale Fit out edile - Piano 3						18 438,67 €			2 455,39 €	1 964,31 €
	Piano Copertura										
2A.264.GO.0001	Grigliato di tipo pressato in acciaio zincato a caldo, in pannelli bordati, pedonali e carrabili, con piatti portanti e maglia dipendenti dai carichi di esercizio e dall'interasse delle travi portanti, in opera completi di ganci fermagrigliato, controtelai ed accessori, compresa posa e assistenza muraria: - spessore 5 mm - 30kg/mq	mq	10,80	€ 132,83	122,87 €	1 434,56 €	132,70 €	159,00 €	147,07 €	26,14 €	20,91 €
2A.266.PL.0001	Canali di gronda compresa la necessaria ferramenta di ancoraggio e sostegno, i pezzi speciali, tramogge, squadre: in lastra di rame, spessore 8/10 mm, sviluppo 25 cm.	m	200,00	€ 91,82	84,93 €	18 364,00 €	3 397,34 €	145,29 €	134,39 €	1 978,39 €	1 582,71 €
	Totale Fit out edile - Piano Copertura						3 530,04 €			2 004,53 €	1 603,63 €
	Opere in variante										
	Blocco Nord										
A.19.012.001	Fornitura e posa in opera di pavimento in gomma di primaria marca, provvisto di marcatura CE (UNI EN 1817), A.19.012.001 esente da alogeni, cadmio, plastificanti e nitrosamine, formaldeide ed amianto, costituita da gomma sintetica al 100% e non rigenerata, calandrata, vulcanizzata, stabilizzata composta da una base monocromatica....In teli di spessore 3.0 mm	mq	324,10	62,33 €	57,66 €	62,33 €	18 686,07 €	63,89 €	59,10 €	467,15 €	373,72 €
A.19.012.003	Pavimento in gomma. Sovrapprezzo per resistenza allo scivolamento DIN 51130 > R9 - UNI EN 13893 > 0,30 come da indicazioni di progetto.	mq	324,10	1,65 €	1,53 €	1,65 €	494,66 €	1,69 €	1,56 €	12,37 €	9,89 €
N.P.004	Fornitura e posa in opera di parapetto di acciaio e vetro	mq	19,80	250,00 €	231,25 €	250,00 €	4 578,75 €	256,25 €	237,03 €	114,47 €	91,58 €
195002b	Controsoffitto in lastre di cartongesso, tipo A a norma EN 520, rispondenti ai requisiti CAM (Criteri Ambientali Minimi), reazione al fuoco Euroclasse A2-s1, d0, fissate mediante viti autoperforanti ad una struttura costituita da profilati in lamiera di acciaio zincato dello spessore di 6/10 mm ad interasse di 600 mm, comprese la stessa struttura e la stuccatura dei giunti: spessore lastra 15 mm	mq	324,10	27,75 €	25,67 €	8 993,78 €	8 319,24 €	36,75 €	33,99 €	2 698,13 €	2 158,51 €
	Totale Opere in variante - Blocco Nord						32 078,72 €			3 292,12 €	2 633,70 €

	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	U.M.	QUANTITA'	P.U. CONTRATTUALE LORDO	P.U. CONTRATTUALE NETTO	TOTALE LORDO	SAL8 PARZIALE NETTO	P.U. REVISIONE PREZZI LORDO	P.U. REVISIONE PREZZI NETTO	TOTALE REVISIONE PREZZI SAL9 BIS PARZIALE (A)	TOTALE RICONOSCIBILE (80% A)
	Piano 3										
N.P.002	Posa di Primer promotore di adesione universale per intonaci, rasature e adesivi cementizi, pressoché inodore, pronto all'uso, a bassissima emissione di sostanze organiche volatili, per interni e esterni, Rasatura cementizia tissotropica per applicazione anche in verticale ad asciugamento ultrarapido, per spessori da 1 a 20 mm e successiva Rasatura cementizia tissotropica, applicabile anche in verticale, per spessori da 1 a 5 mm; Preparazione posa pavimento in gomma sia su piastrelle sia su massetti. Con passaggio finale di monospazzola.	mq	593,03	22,77 €	21,06 €	13 503,29 €	10 616,96 €	22,77 €	21,06 €	- €	- €
A.19.012.001	Fornitura e posa in opera di pavimento in gomma di primaria marca, provvisto di marcatura CE (UNI EN 1817), A.19.012.001 esente da alogeni, cadmio, plastificanti e nitrosamine, formaldeide ed amianto, costituita da gomma sintetica al 100% e non rigenerata, calandrata, vulcanizzata, stabilizzata composta da una base monocromatica....In teli di spessore 3.0 mm	mq	593,03	62,33 €	57,66 €	36 963,56 €	29 062,60 €	74,61 €	69,01 €	5 725,33 €	4 580,27 €
A.19.012.003	Pavimento in gomma. Sovrapprezzo per resistenza allo scivolamento DIN 51130 > R9 - UNI EN 13893 > 0,30 come da indicazioni di progetto.	mq	593,03	1,65 €	1,53 €	978,50 €	769,35 €	1,98 €	1,83 €	151,56 €	121,25 €
175053	Zoccolino in pvc rigido, altezza 100 mm con raccordo a pavimento da 15 mm, posto in opera con idoneo collante	m	476,10	6,98 €	6,46 €	3 323,18 €	2 612,85 €	6,98 €	6,46 €	- €	- €
25.A74.A20.010	Sola posa in opera di stipiti ed architravi in ardesia, marmo, granito e simili, dello spessore fino a 4 cm eseguita con apposito collante, compresi gli eventuali ancoraggi, la sigillatura dei giunti della larghezza minore uguale a 25 cm. Assimilato a posa in opera di architravi in cls	m	43,80	41,65 €	38,53 €	1 824,27 €	- 590,61 €	46,44 €	42,96 €	- 67,92 €	- 54,34 €
A63102a	Elementi armati in calcestruzzo aerato autoclavato per voltini e architravi, conformi alla norma EN 12602 e EN 845-2, densità 600 kg/mc, reazione al fuoco Euroclasse A1, conducibilità termica micron da 0,16 W/mK: per muri di tamponamento portante, altezza fino a 25 cm: lunghezza 130 cm, spessore 20 cm. Assimilato ad architrave di 80 cm di lunghezza	cad	36,00	98,47 €	91,08 €	3 544,92 €	- 1 147,67 €	112,90 €	104,43 €	- 168,18 €	- 134,55 €
A63102c	Elementi armati in calcestruzzo aerato autoclavato per voltini e architravi, conformi alla norma EN 12602 e EN 845-2, densità 600 kg/mc, reazione al fuoco Euroclasse A1, conducibilità termica micron da 0,16 W/mK: per muri di tamponamento portante, altezza fino a 25 cm: lunghezza 200 cm, spessore 20 cm Assimilato ad architrave di 180 cm di lunghezza	cad	6,00	151,49 €	140,13 €	908,94 €	- 294,27 €	173,70 €	160,67 €	- 43,14 €	- 34,51 €
	Totale Opere in variante - Piano 3						41 029,21 €			5 597,65 €	4 478,12 €
	Piano 4										
25.A05.A80.030	Taglio a forza per formazione di finestre, varchi, porte e simili con utilizzo di martello demolitore muri in calcestruzzo armato.	mc	2,42	802,45 €	742,27 €	1 941,93 €	1 796,28 €	896,79 €	829,53 €	211,18 €	168,94 €
	Totale Opere in variante - Piano 4						1 796,28 €			211,18 €	168,94 €
	Piano copertura										
20.A86.A10.010	Ringhiera o cancellata di ferro a semplice disegno, con lavorazione saldata, incluse opere murarie, esclusi trattamenti protettivi e coloriture, del peso fino a 15 kg/m², tratti orizzontali.	kg	1 620,00	8,25 €	7,63 €	13 365,00 €	6 181,31 €	9,38 €	8,68 €	846,65 €	677,32 €
20.A90.Z10.010	Zincatura a caldo	kg	1 620,00	1,90 €	1,76 €	3 078,00 €	1 423,58 €	1,90 €	1,76 €	- €	- €
25.A05.C10.77 (25.A05.C10.010)	Demolizione di manti impermeabili	mq	700,00	6,88 €	6,36 €	4 816,00 €	- 2 227,40 €	7,74 €	7,16 €	- 278,43 €	- 222,74 €
RU.M01.A01.040	Operaio edilie comune Perizia di variante n. 3 - Rimozione isolante	h	80,00	32,56 €	30,12 €	2 604,80 €	- 2 409,44 €	34,71 €	32,11 €	- 159,10 €	- 127,28 €
RU.M01.A01.020	Operaio edile Specializzato Perizia di variante n. 3 - Rimozione isolante	h	80,00	39,06 €	36,13 €	3 124,80 €	- 2 890,44 €	41,67 €	38,54 €	- 193,14 €	- 154,51 €
RU.M01.A01.010	Operaio edilie IV livello Perizia di variante n. 3 - Rimozione isolante	h	80,00	41,23 €	38,14 €	3 298,40 €	- 3 051,02 €	43,97 €	40,67 €	- 202,76 €	- 162,21 €
241.1C.27.100.0010.g	Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti speciali pericolosi: - fibre artificiali vetrose (FAV) confezionati a norma di legge (CER 170603*), presso impianto di smaltimento autorizzato per rifiuti pericolosi.	kg	94,50	113,36 €	104,86 €	10 712,52 €	- 9 909,08 €	113,36 €	104,86 €	- €	- €
	Totale Opere in variante - Piano copertura					- 12 882,49 €				13,23 €	10,58 €
	<i> differenza dovuta per arrotondamenti di altri corpi d'opera e diversa approssimazione dei software usati</i>						28 580,43 €				
	Totale OPERE ARCHITETTONICHE						305 821,10 €			52 525,59 €	42 020,47 €
	OPERE STRUTTURALI										
	Strutture in acciaio										
	Blocco Nord										
20.A37.A10.011	Strutture portanti in acciaio, colonne e travature semplici per edifici civili ed affini, con giunzioni imbullonate e/o saldate in opera.	kg	70 238,39	3,97 €	3,67 €	278 846,41 €	116 069,82 €	4,72 €	4,37 €	21 927,55 €	17 542,04 €
	Totale Strutture in acciaio - Blocco Nord						116 069,82 €			21 927,55 €	17 542,04 €
	Generale										
20.A37.A10.011	Strutture portanti in acciaio, colonne e travature semplici per edifici civili ed affini, con giunzioni imbullonate e/osaldate in opera.	kg	2 317,51	3,97 €	3,67 €	9 200,51 €	5 531,81 €	4,72 €	4,37 €	1 045,05 €	836,04 €
20.A90.Z10.010	Zincatura a caldo	kg	8 817,51	1,90 €	1,76 €	16 753,27 €	10 072,90 €	1,90 €	1,76 €	- €	- €
20.A37.A10.011	Strutture portanti in acciaio, colonne e travature semplici per edifici civili ed affini, con giunzioni imbullonate e/o saldate in opera	kg	19 994,90	3,97 €	3,67 €	79 379,75 €	47 727,08 €	4,72 €	4,37 €	9 016,45 €	7 213,16 €
20.A90.Z10.010	Zincatura a caldo	kg	19 994,90	1,90 €	1,76 €	37 990,31 €	22 841,67 €	1,90 €	1,76 €	- €	- €
235031b	Pittura intumescente monocomponente bianca in emulsione acquosa a base di resine sintetiche per la resistenza al fuoco applicata a spruzzo con pompa ad alta pressione su superfici già preventivamente preparate: per protezione di elementi in acciaio: per classe REI 60	mq	350,00	19,74 €	18,26 €	6 909,00 €	4 473,58 €	36,06 €	33,36 €	3 698,52 €	2 958,82 €
	Totale Strutture in acciaiio - Generale						90 647,04 €			13 760,02 €	11 008,02 €
	Strutture in c.a., murature e giunti sismici										
	Blocco Nord										
N.P.STR.03	Fornitura e posa di Giunti Sismici per facciate interamente in alluminio con superficie zigrinata e ali di ancoraggio preforate, avente un movimento totale = 50mm (±25mm), larghezza di circa 10 cm, tipo Joint FA 25/700	m	54,00	93,64 €	86,62 €	5 056,56 €	4 677,32 €	108,38 €	100,25 €	736,26 €	589,01 €
	Totale Strutture in c.a., murature e giunti sismici - Blocco Nord						4 677,32 €			736,26 €	589,01 €
	Generale										
N.P.STR.01	Fornitura e posa di Giunti Sismici per pavimenti interamente in alluminio con superficie zigrinata e ali di ancoraggio preforate, avente un movimento totale = 50mm (±25mm), con portata di 12KN, altezza di circa 8/9 cm e larghezza di circa 15 cm, tipo Joint FS146/8700.	m	60,00	259,58 €	240,11 €	15 574,80 €	2 881,34 €	309,24 €	286,05 €	551,23 €	440,98 €
N.P.STR.02	Fornitura e posa di Giunti Sismici per pareti e soffitti in duralluminio con clips in acciaio inox, larghezza giunto 35/70 mm, larghezza di circa 90mm, tipo Joint W90 KF250/90.	m	357,00	68,41 €	63,28 €	24 422,37 €	11 295,35 €	76,93 €	71,16 €	1 406,76 €	1 125,41 €
	Totale Strutture in c.a., murature e giunti sismici - Generale						14 176,68 €			1 957,98 €	1 566,39 €
	Piano Copertura										
NP.PER.STR.05	Fornitura e posa in opera di soletta collaborante costituita da lamiera tipo HI-BOND, comprendente la seguente attività:- fornitura lamier HI-BOND h = 54 mm, spessore 1 mm, per un peso indicativo di circa 1300 kg; - posa in opera di lamiera, compresa chiusura laterale ed ogni onere necessario; - fissaggio lamiera con piolatura; - getto di calcestruzzo XC2 - C 30/37 - Classe di Consistenza S5 con inerte massimo 10 mm - fornitura e posa in opera di acciaio	mq	750,00	203,99 €	188,69 €	152 992,50 €	70 759,03 €	209,70 €	193,97 €	1 981,25 €	1 585,00 €
20.A28.F05.005	Armature in acciaio per calcestruzzo armato ordinario, classe tecnica B450C in barre ad aderenza migliorata, diametri da 6 mm a 50 mm.	kg	6 750,00	1,93 €	1,79 €	13 027,50 €	6 025,22 €	2,38 €	2,20 €	1 404,84 €	1 123,88 €
	Totale Strutture in c.a., murature e giunti sismici - Piano Copertura						76 784,25 €			3 386,10 €	2 708,88 €

	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	U.M.	QUANTITA'	P.U. CONTRATTUALE LORDO	P.U. CONTRATTUALE NETTO	TOTALE LORDO	SAL8 PARZIALE NETTO	P.U. REVISIONE PREZZI LORDO	P.U. REVISIONE PREZZI NETTO	TOTALE REVISIONE PREZZI SAL9 BIS PARZIALE (A)	TOTALE RICONOSCIBILE (80% A)
	Opere in variante										
	Blocco Nord										
NP.PER.STR.07	Fornitura e posa in opera di giunto strutturale per elevato movimento (con movimento complessivo fino a 200 mm) tipo JSDF 200/50/17 della ditta Joint o equivalente, compreso il livellamento delle superfici e l'ancoraggio con tasselli, come previsto dalle specifiche di posa	m	16,20	302,67 €	279,97 €	4 903,25 €	4 535,51 €	311,14 €	287,81 €	126,99 €	101,60 €
NP.PER.STR.06	Fornitura e posa in opera di pannello sandwich in lamiera zincata preverniciata dello spessore di 0,5 mm, dello spessore complessivo di 120 mm isolati con fibre minerali ad alta densità, tipo Fibermet della ditta Isolapack o equivalente, compreso l'onere di fissaggio agli arcarecci. L'opera è da intendersi completa di bordature, scossaline ed ogni altro onere necessario	mq	161,71	154,50 €	142,91 €	24 984,20 €	23 110,38 €	158,83 €	146,91 €	647,09 €	517,67 €
	Totale Opere in variante - Blocco Nord						27 645,89 €			774,08 €	619,27 €
	Piano 4										
20.A37.A10.021	Strutture portanti in acciaio tralicci e capriate	kg	20 000,00	5,82 €	5,38 €	116 400,00 €	69 985,50 €	5,99 €	5,54 €	2 044,25 €	1 635,40 €
	Totale Opere in variante - Piano 4						69 985,50 €			2 044,25 €	1 635,40 €
	<i> differenza dovuta per arrotondamenti di altri corpi d'opera e diversa approssimazione dei software usati</i>						-2 486,36 €				
	Totale OPERE STRUTTURALI						397 500,14 €			44 586,25 €	35 669,00 €
	IMPIANTI ELETTRICI										
	Terminali impiantistici										
4E.430.AS.0002	Fornitura e posa in opera di montaletrigne avente le seguenti caratteristiche principali: - Portata: 1000 kg; - Capienza: 13 persone; - Velocità nominale: 1.0 m/s; - Potenza nominale del motore: 8.3 kW; - Tipo di manovra Collettiva selettiva (KS); - Numero di corse ora: 180; - Fermate: 7; - Numero di accessi cabina: 1 - Numero di entrate del vano/servizi: 7 - Alimentazione motore: 400 V, 50Hz - Dimensioni cabina: Largh. 1100 x Prof. 2100 x Alt. 2300 mm - Tipo porta: Porta a due ante apertura centrale; - Tipo di vano: Cemento armato, bulloni di ancoraggio Sono inclusi: > Imballo e trasporto franco cantiere in un'unica rimessa nei termini contrattuali di consegna. Schindler prevede normalmente l'utilizzo di camion standard non provvisto di sponda mobile o gru di scarico. Schindler si rende disponibile a concordare con il Cliente il costo di differenti tipologie di trasporto per rispondere alle esigenze di cantiere. > Montaggio dell'impianto con personale terzo specializzato con inclusa la manovalanza in aiuto al montatore. > Regolazioni e prove di funzionamento dell'impianto. Qualsiasi richiesta di assistenza di cantiere al di fuori della programmazione Schindler di montaggio e collaudo, per ragioni non imputabili a Schindler, potrà essere effettuata solo dopo formale accordo economico tra le parti. > Entro la fine del montaggio, la rimozione del film di protezione (ove presente). > Allontanamento dei materiali di risulta in apposito sito all'interno del cantiere. > Esame finale conforme alla normativa vigente. > Illuminazione del vano corsa. > Segnalatore acustico di allarme a suono intenso, escluse le linee di alimentazione. > Alimentatore per luce di emergenza con autonomia di tre ore in cabina. > Linee per il collegamento delle apparecchiature di cabina e del vano con il quadro di manovra. > Esame finale e marcatura UE secondo la normativa vigente. > Garanzia 12 mesi per i compratori professionisti, 24 mesi per i compratori consumatori (Art. 11 delle Condizioni Generali di Contratto SM 201 - 04 16)	cad	1,00	63 250,00 €	58 506,25 €	63 250,00 €	2 925,31 €	75 710,25 €	70 031,98 €	10 949,44 €	8 759,56 €

2A.206.RE.01		Prezziario aggiornato 2026			3,33 €
Prezziario di rifer.	Codice voce prezziario	P.U.	Q.tà		
ISTA 2026	1C.02.350.0010.a		2,63 €	1	
				-10%	
			2,63 €	-13,50%	3,33 €
			3,02 €	15%	
			3,33 €	10%	

2A.236.PS.02ff		Prezziario aggiornato 2026			91,72 €
Prezziario di rifer.	Codice voce prezziario	P.U.	Q.tà		
ISTA 2026	MC.06.550.0050.a		2,67 €	2	
			2,67 €		6,76 €
			3,07 €	15%	
			3,38 €	10%	
Prezziario di rifer.	Codice voce prezziario	P.U.	Q.tà		
ISTA 2026	MC.06.600.0015.a		1,62 €	3	
			1,62 €	-13,50%	6,15 €
			1,86 €	15%	
			2,05 €	10%	
Prezziario di rifer.	Codice voce prezziario	P.U.	Q.tà		
ISTA 2026	MC.06.600.0015.b		1,36 €	3	
			1,36 €		5,16 €
			1,56 €	15%	
			1,72 €	10%	
Prezziario di rifer.	Codice voce prezziario	P.U.	Q.tà		
ISTA 2026	MC.06.600.0030.a		1,23 €	2	
			1,23 €		3,11 €
			1,41 €	15%	
			1,56 €	10%	
Prezziario di rifer.	Codice voce prezziario	P.U.	Q.tà		
LIGURIA 2026	RU.M01.A01.020		41,67 €	0,3	
			37,88 €	-10%	
			33,38 €	-13,50%	12,67 €
			38,38 €	15%	
			42,22 €	10%	
Prezziario di rifer.	Codice voce prezziario	P.U.	Q.tà		
LIGURIA 2026	RU.M01.A01.030		38,68 €	0,3	
			35,16 €	-10%	
			30,98 €	-13,50%	11,76 €
			35,63 €	15%	

			39,19 €	10%	
Prezziario di rifer. ISTA 2026	Codice voce prezziario 1C.07.110.0040	P.U.	Q.tà		
			17,78 €	1	
			17,78 €		22,49 €
			20,44 €	15%	
			22,49 €	10%	
Prezziario di rifer. ISTA 2026	Codice voce prezziario MC.06.550.0220.a	P.U.	Q.tà		
			3,58 €	2	
			3,58 €		9,05 €
			4,12 €	15%	
			4,53 €	10%	
Prezziario di rifer. ISTA 2026	Codice voce prezziario 1C.10.500.0040.a	P.U.	Q.tà		
			6,98 €	1	
			6,98 €		8,83 €
			8,03 €	15%	
			8,83 €	10%	
Prezziario di rifer. ISTA 2026	Codice voce prezziario 1C.10.500.0040.b	P.U.	Q.tà		
			1,14 €	4	
			1,14 €		5,75 €
			1,31 €	15%	
			1,44 €	10%	

2A.236.CP.01		Prezziario aggiornato 2026			74,38 €
Prezziario di rifer. ISTA 2026	Codice voce prezziario 1C.10.500.0040.a	P.U.	Q.tà		
			6,98 €	2	
			6,98 €		17,66 €
			8,03 €	15%	
			8,83 €	10%	
Prezziario di rifer. ISTA 2026	Codice voce prezziario 1C.10.500.0040.b	P.U.	Q.tà		
			1,14 €	3	
			1,14 €	-13,50%	4,32 €
			1,31 €	15%	
			1,44 €	10%	
Prezziario di rifer. ISTA 2026	Codice voce prezziario MC.06.550.0050.a	P.U.	Q.tà		
			2,67 €	2	
			2,67 €		6,75 €

			3,07 €	15%	
			3,38 €	10%	
Prezziario di rifer. ISTA 2026	Codice voce prezziario MC.06.600.0015.a	P.U.	Q.tà		
			1,62 €	1	
			1,62 €		2,04 €
			1,86 €	15%	
			2,04 €	10%	
Prezziario di rifer. ISTA 2026	Codice voce prezziario MC.06.600.0015.b	P.U.	Q.tà		
			1,36 €	1	
			1,36 €		1,73 €
			1,57 €	15%	
			1,73 €	10%	
Prezziario di rifer. ISTA 2026	Codice voce prezziario MC.06.600.0030.a	P.U.	Q.tà		
			1,23 €	2	
			1,23 €		3,12 €
			1,42 €	15%	
			1,56 €	10%	
Prezziario di rifer. LIGURIA 2026	Codice voce prezziario RU.M01.A01.020	P.U.	Q.tà		
			41,67 €	0,2	
			37,88 €	-10%	
			33,38 €	-13,50%	8,44 €
			38,38 €	15%	
			42,22 €	10%	
Prezziario di rifer. LIGURIA 2026	Codice voce prezziario RU.M01.A01.030	P.U.	Q.tà		
			38,68 €	0,2	
			35,16 €	-10%	
			30,98 €	-13,50%	7,84 €
			35,63 €	15%	
			39,19 €	10%	
Prezziario di rifer. ISTA 2026	Codice voce prezziario 1C.07.110.0040	P.U.	Q.tà		
			17,78 €	1	
			17,78 €		22,49 €
			20,44 €	15%	
			22,49 €	10%	

2A.236.PS.02	Prezziario aggiornato 2026			89,42 €
Prezziario di rifer. ISTA 2026	Codice voce prezziario MC.06.550.0050.a	P.U.	Q.tà	
			2,67 €	4
			2,67 €	
				13,51 €

			3,07 €	15%	
			3,38 €	10%	
Prezziario di rifer. ISTA 2026	Codice voce prezziario MC.06.600.0015.a	P.U.	Q.tà		
			1,62 €	3	
			1,62 €	-13,50%	6,15 €
			1,86 €	15%	
			2,05 €	10%	
Prezziario di rifer. ISTA 2026	Codice voce prezziario MC.06.600.0015.b	P.U.	Q.tà		
			1,36 €	3	
			1,36 €		5,16 €
			1,56 €	15%	
			1,72 €	10%	
Prezziario di rifer. ISTA 2026	Codice voce prezziario MC.06.600.0030.a	P.U.	Q.tà		
			1,23 €	2	
			1,23 €		3,11 €
			1,41 €	15%	
			1,56 €	10%	
Prezziario di rifer. LIGURIA 2026	Codice voce prezziario RU.M01.A01.020	P.U.	Q.tà		
			41,67 €	0,3	
			37,88 €	-10%	
			33,38 €	-13,50%	12,67 €
			38,38 €	15%	
			42,22 €	10%	
Prezziario di rifer. LIGURIA 2026	Codice voce prezziario RU.M01.A01.030	P.U.	Q.tà		
			38,68 €	0,3	
			35,16 €	-10%	
			30,98 €	-13,50%	11,76 €
			35,63 €	15%	
			39,19 €	10%	
Prezziario di rifer. ISTA 2026	Codice voce prezziario 1C.07.110.0040	P.U.	Q.tà		
			17,78 €	1	
			17,78 €		22,49 €
			20,44 €	15%	
			22,49 €	10%	
Prezziario di rifer. ISTA 2026	Codice voce prezziario 1C.10.500.0040.a	P.U.	Q.tà		
			6,98 €	1	8,83 €
			6,98 €		
			8,03 €	15%	

			8,83 €	10%	
Prezziario di rifer.	Codice voce prezziario	P.U.	Q.tà		
ISTA 2026	1C.10.500.0040.b		1,14 €	4	
			1,14 €		5,75 €
			1,31 €	15%	
			1,44 €	10%	

2A.294.SM.0003	Prezziario aggiornato 2026				18,53 €
Prezziario di rifer.	Codice voce prezziario	P.U.	Q.tà		
ISTA 2026	1C.08.100.0010		14,65 €	1	
			14,65 €		18,53 €
			16,85 €	15%	
			18,53 €	10%	

2A.294.PK.0003	Prezziario aggiornato 2026				44,28 €
Prezziario di rifer.	Codice voce prezziario	P.U.	Q.tà		
Liguria 2026	PR.A20.A20.015		24,63 €	1	
			22,39 €	-10%	
			19,73 €	-13,50%	24,96 €
			22,69 €	15%	
			24,96 €	10%	
Prezziario di rifer.	Codice voce prezziario	P.U.	Q.tà		
Liguria 2026	25.A66.C10.020		19,07 €	1	
			17,34 €	-10%	
			15,27 €	-13,50%	19,32 €
			17,57 €	15%	
			19,32 €	10%	

2A.294.MC.0001	Prezziario aggiornato 2026				98,65 €
Prezziario di rifer.	Codice voce prezziario	P.U.	Q.tà		
ISTAT 2026	1C.08.010.0010		39,09 €	1	
			39,09 €		49,45 €
			44,96 €	15%	
			49,45 €	10%	
Prezziario di rifer.	Codice voce prezziario	P.U.	Q.tà		
ISTAT 2026	1C.08.050.0050		15,33 €	1	
			15,33 €		19,40 €
			17,63 €	15%	
			19,40 €	10%	
Prezziario di rifer.	Codice voce prezziario	P.U.	Q.tà		
ISTAT 2026	1U.04.145.0010.b		15,97 €	1	
			15,97 €		20,20 €

				20,20 €
			18,36 €	15%
			20,20 €	10%
Prezziario di rifer.	Codice voce prezziario	P.U.	Q.tà	
ISTAT 2026	1U.04.120.0210.a		7,59 €	1
			7,59 €	
				9,60 €
			8,73 €	15%
			9,60 €	10%

2A.264.CN.0001	Prezziario aggiornato 2026			274,58 €
Prezziario di rifer.	Codice voce prezziario	P.U.	Q.tà	
Liguria 2026	25.A86.A40.010		13,55 €	20
			12,32 €	-10%
			10,85 €	-13,50%
				274,58 €
			12,48 €	15%
			13,73 €	10%

2A.264.CN.0001	Prezziario aggiornato 2026			12 128,19 €
Prezziario di rifer.	Codice voce prezziario	P.U.	Q.tà	
ISTAT 2026	2A.294.RP.0010		11 970,00 €	1
			10 881,82 €	-10%
			9 587,51 €	-13,50%
				12 128,19 €
			11 025,63 €	15%
			12 128,19 €	10%

2A.254.PI.0001	Prezziario aggiornato 2026			484,03 €
Prezziario di rifer.	Codice voce prezziario	P.U.	Q.tà	
ISTAT 2026	1C.21.200.0010.a		382,63 €	1
			382,63 €	
				484,03 €
			440,03 €	15%
			484,03 €	10%

2A.266.PL.0002	Prezziario aggiornato 2026			113,84 €
Prezziario di rifer.	Codice voce prezziario	P.U.	Q.tà	
LIGURIA 2026	25.A88.A40.020		70,80 €	1
			64,36 €	-10%
			56,71 €	-13,50%
				71,74 €
			65,21 €	15%
			71,74 €	10%
Prezziario di rifer.	Codice voce prezziario	P.U.	Q.tà	
LIGURIA 2026	PR.A16.A10.015		39,57 €	1
			35,97 €	-10%
			31,69 €	-13,50%
				40,09 €
			36,45 €	15%
			40,09 €	10%

Prezziario di rifer.	Codice voce prezziario	P.U.	Q.tà	
LIGURIA 2026	PR.A16.A40.010	6,03 €	0,33	
		5,48 €	-10%	
		4,83 €	-13,50%	2,02 €
		5,55 €	15%	
		6,11 €	10%	

2A.266.PL.0003	Prezziario aggiornato 2026			331,68 €
Prezziario di rifer.	Codice voce prezziario	P.U.	Q.tà	
Liguria 2026	25.A88.A30.020	185,04 €	1	
		168,22 €	-10%	
		148,21 €	-13,50%	187,49 €
		170,44 €	15%	
		187,49 €	10%	
Prezziario di rifer.	Codice voce prezziario	P.U.	Q.tà	
Liguria 2026	PR.A16.A30.020	142,31 €	1	
		129,37 €	-10%	
		113,98 €	-13,50%	144,19 €
		131,08 €	15%	
		144,19 €	10%	

2A.264.RG.0030	Prezziario aggiornato 2026			321,42 €
Prezziario di rifer.	Codice voce prezziario	P.U.	Q.tà	
Liguria 2026	PR.P06.009.003	1,68 €	33	
		1,52 €	-10%	
		1,34 €	-13,50%	56,03 €
		1,54 €	15%	
		1,70 €	10%	
Prezziario di rifer.	Codice voce prezziario	P.U.	Q.tà	
Liguria 2026	PR.P08.101.003	1 017,45 €	0,06	
		924,95 €	-10%	
		814,94 €	-13,50%	61,85 €
		937,18 €	15%	
		1 030,90 €	10%	
Prezziario di rifer.	Codice voce prezziario	P.U.	Q.tà	
Liguria 2026	RU.M10.001.020	41,67 €	2,5	
		37,88 €	-10%	
		33,38 €	-13,50%	105,55 €
		38,38 €	15%	
		42,22 €	10%	
Prezziario di rifer.	Codice voce prezziario	P.U.	Q.tà	
Liguria 2026	RU.M10.001.030	38,68 €	2,5	
		35,16 €	-10%	
		30,98 €	-13,50%	97,98 €
		35,63 €	15%	
		39,19 €	10%	

2A.242.CT.030		Prezziario aggiornato 2026			66,08 €
Prezziario di rifer.	Codice voce prezziario	P.U.	Q.tà		
Emilia Romagna 2026	A18.010.045.a		20,89 €	1	
			18,99 €	-10%	
			16,81 €	-13,00%	21,26 €
			19,33 €	15%	
			21,26 €	10%	
Prezziario di rifer.	Codice voce prezziario	P.U.	Q.tà		
ISTAT 2026	1C.20.050.0050		35,43 €	1	
			35,43 €	-13,50%	44,82 €
			40,75 €	15%	
			44,82 €	10%	

2A.244.CT.06		Prezziario aggiornato 2026			65,91 €
Prezziario di rifer.	Codice voce prezziario	P.U.	Q.tà		
ISTAT 2026	A18.010.045.a		20,89 €	1	
			18,99 €	-10%	
			16,81 €	-13,00%	21,26 €
			19,33 €	15%	
			21,26 €	10%	
Prezziario di rifer.	Codice voce prezziario	P.U.	Q.tà		
ISTAT 2026	1C.20.050.0040.a		35,30 €	1	
			35,30 €	-13,50%	44,65 €
			40,59 €	15%	
			44,65 €	10%	

2A.242.CT.35		Prezziario aggiornato 2026			61,34 €
Prezziario di rifer.	Codice voce prezziario	P.U.	Q.tà		
ISTAT 2026	A18.04		31,76 €	1	
			31,76 €		40,17 €
			36,52 €	15%	
			40,17 €	10%	
Prezziario di rifer.	Codice voce prezziario	P.U.	Q.tà		
ISTAT 2026	A.18.13		20,89 €	1	
			18,99 €	-10%	
			16,73 €	-13,50%	21,17 €
			19,24 €	15%	
			21,17 €	10%	

2A.246.TN.010		Prezziario aggiornato 2025			5,69 €
Prezziario di rifer.	Codice voce prezziario	P.U.	Q.tà		
ISTAT 2026	PR.P26.107.001		4,17 €	0,2	
			3,79 €	-10%	
			3,34 €	-13,50%	0,84 €

			3,84 €	15%	
			4,22 €	10%	
Prezziario di rifer. Liguria 2025	Codice voce prezziario PR.P26.106.002	P.U.	Q.tà		
			3,21 €	0,4	
			2,92 €	-10%	
			2,57 €	-13,50%	1,30 €
			2,95 €	15%	
			3,25 €	10%	
Prezziario di rifer. Liguria 2025	Codice voce prezziario RU.M01.A01.030	P.U.	Q.tà		
			38,68 €	0,05	
			35,16 €	-10%	
			30,98 €	-13,50%	1,81 €
			35,63 €	15%	
			36,27 €	10%	
Prezziario di rifer. Liguria 2025	Codice voce prezziario RU.M01.A01.040	P.U.	Q.tà		
			34,71 €	0,05	
			31,55 €	-10%	
			27,44 €	-13,50%	1,74 €
			31,55 €	15%	
			34,71 €	10%	

2A.264.GO.0001	Prezziario aggiornato 2026				158,99 €
Prezziario di rifer. ISTAT 2026	Codice voce prezziario 1C.22.060.0010.d	P.U.	Q.tà		
			4,19 €	30	
				-10%	
			4,19 €	-13,50%	158,99 €
			4,82 €	15%	
			5,30 €	10%	

2A.266.PL.0001	Prezziario aggiornato 2026				145,29 €
Prezziario di rifer. LIGURIA 2026	Codice voce prezziario PR.A16.A20.010	P.U.	Q.tà		
			40,48 €	1	
			36,80 €	-10%	
			32,42 €	-13,50%	41,01 €
			37,29 €	15%	
			41,01 €	10%	
Prezziario di rifer. LIGURIA 2026	Codice voce prezziario 25.A88.A20.010	P.U.	Q.tà		
			91,52 €	1	
			83,20 €	-10%	
			73,30 €	-13,50%	92,73 €
			84,30 €	15%	
			92,73 €	10%	
Prezziario di rifer. LIGURIA 2026	Codice voce prezziario PR.A16.A50.010	P.U.	Q.tà		
			11,39 €	1	
			10,35 €	-10%	
			9,12 €	-13,50%	11,54 €

			11,54 €
	10,49 €	15%	
	11,54 €	10%	

A.19.012.001	Prezziario aggiornato 2026			63,89 €
Prezziario di rifer. ISTAT 2026	Codice voce prezziario A.19.012.001	P.U.	Q.tà	
		63,89 €	1	
				63,89 €
		-	€	

A.19.012.003	Prezziario aggiornato 2026			1,69 €
Prezziario di rifer. ISTAT 2026	Codice voce prezziario A.19.012.001	P.U.	Q.tà	
		1,69 €	1	
				1,69 €
		-	€	

N.P.004	Prezziario aggiornato 2026			256,25 €
Prezziario di rifer. ISTAT 2026	Codice voce prezziario A.19.012.001	P.U.	Q.tà	
		256,25 €	1	
				256,25 €
		-	€	

N.P.STR.03	Prezziario aggiornato 2025			108,38 €
Prezziario di rifer. ISTAT 2026	Codice voce prezziario OFFERTA	P.U.	Q.tà	
		60,35 €	1	
				60,35 €
		60,35 €		
Prezziario di rifer. Liguria 2025	Codice voce prezziario RU.M01.A01.010	P.U.	Q.tà	
		43,97 €	0,4	
		39,97 €	-10%	
		35,22 €	-13,50%	
				17,82 €
		40,50 €	15%	
		44,55 €	10%	
Prezziario di rifer. Liguria 2025	Codice voce prezziario RU.M01.A01.030	P.U.	Q.tà	
		38,68 €	0,4	
		35,16 €	-10%	
		30,98 €	-13,50%	
				14,51 €

			35,63 €	15%	
			36,27 €	10%	
Prezziario di rifer.	Codice voce prezziario	P.U.	Q.tà		
Liguria 2025	AT.N09.S20.010		39,25 €	0,4	
			35,68 €	-10%	
			31,03 €	-13,50%	15,70 €
			35,68 €	15%	
			39,25 €	10%	

NP.PER.STR.05	Prezziario aggiornato 2026			209,70 €
Prezziario di rifer.	Codice voce prezziario	P.U.	Q.tà	
ISTAT 2026		209,70 €	1	
				209,70 €
				- €

NP.PER.STR.07	Prezziario aggiornato 2026			311,14 €
Prezziario di rifer.	Codice voce prezziario	P.U.	Q.tà	
ISTAT 2026		311,14 €	1	
				311,14 €
				- €

NP.PER.STR.06	Prezziario aggiornato 2026			158,83 €
Prezziario di rifer.	Codice voce prezziario	P.U.	Q.tà	
ISTAT 2026		158,83 €	1	
				158,83 €
				- €